

SYNTHESE DES PIECES ECRITES

Mise à jour :	Notice Thermique SEDRI	CCTP Lot 21	CCTP Lot 22	CCTP Lot 5	CCTP Lot 20
	Annexe 16 CCAP	CVC Plafond rayonnant GTB	Plomberie Sanitaire	GO	Electricité CFO/Cfa
Site	§3.2.1 Paris	§1.7.3.1			
Zone	H1a	§2.3.1 H1a			
Température de base	-5°C	-5°C / 90% +32°C / 50%			
durée chauffage	5100 heures				
Conditions interieures		§2.3.2 Bureaux 19°C/26°C DF + PRA 1p / 10 m² 25 (m3/h)/p Réunion 19°C/26°C DF + PRA 1p / 2 m² 30 (m3/h)/p Salle polyvalente 19°C/26°C DF + VC 49 p 30 (m3/h)/p Hall 19°C/26°C DF + VC Hall Salles conf. 19°C/26°C DF + Batterie 50 p 30 (m3/h)/p Sanitaires 19°C/NC VMC + rad 30 (m3/h)/equip Archives 19°C/NC rad 1 Vol/h			
Apports internes		§2.3.3.2 temp. int été 25°C non 26°C apports occupants ? 75 Ws +75 Wl apports machines? 5 W/m²	26.04.2016 Cegelec 26.04.2016 Cegelec 26.04.2016 Cegelec		
SU projet (m²)	§3.2.2 1953.13				
SDP projet (m²)	2004.67				
Menuiseries Alu DV Zone centrale R+1 à R+4	§3.2.3.1 Avant travaux 3.8 (W/m².K) Après travaux 1.5 (W/m².K)				§1.4.2/2.4.1 Façades RDC et entreso
Menuiseries Alu DV ensembles vitrés RDC (hors portes et sas)	3.8 (W/m².K)				§1.4.2/2.4.1/ §3.2.6 Façade courante rue R+1 à R+4
Menuiseries Alu DV ensembles vitrés isolés R+1 à R+4	3.8 (W/m².K)				§1.4.2/2.4.1 Façade Bow window rue R+1 à R+4
Porte Hall	3.8 (W/m².K)				§3.2.11 habillage cassettes=0.032
Menuiseries Alu DV bande linteau des niveaux R+3 à R+4	3.8 (W/m².K)				§3.1.6 porte sas
stores screen intérieurs					§1.4.2/2.4.1 Façade en attique
Dalle de verre des puits de lumière (PH RDC hall)					§3.3.6 habillage zone opaquer
partie opaque façade bâtiment	§3.2.3.2 laine minerale 1h3, 200 mm				§1.4.2/2.4.1 Façade en retrait R+7 châssis coulissants devant façade vision - 150 mm
Façade bureau R+7 - ITE - enduit					
Mur extérieur pierre meulière légère 30 cm partie allège côté façad	polystyrène 1h42 80 mm				§1.4.2 120 mm LdR λ=0.032 finition panneau alu U= 0.28
mur intérieur	polystyrène 1h42 100 mm Weber Therm Ultra 22 R=4.03 (m².K/W)				§1.4.2 200 mm béton
cloison de distribution					§1.4.2 200 mm béton 120 mm Lmin λ=0.036 U= 0.27
Toiture terrasse dalle béton 20 cm Toiture terrasse PH R+6/ R+7	§3.2.3.3 polyuréthane 80 mm	polyuréthane 100 mm Efigreen Duo R=5 (m².K/W)			§1.4.2 270 mm béton 120 mm polyuréthane λ=0.028 U= 0.22
Toiture terrasse accessible R+7/R+8 Toiture terrasse jardin R+7 et édicule R+7 Terrasse technique inaccessible auto protégé-lanterneau de désenfumage					
Plancher bas sur LNC dalle béton 20cm	§3.2.3.4 non isolé PB RDC	fibre de bois + Poly Exp 150 mm Knauf THERM Sol R=4.41 (m².K/W) flocage 120 mm R=2.857 (m².K/W)			§4.7.11 Fibraroc 100 mm
PB RDC salle polyvalente					§4.7.11 Fibraroc 100 mm
PB RDC hors salle polyvalente	non isolé PB RDC				§4.7.11 Fibraroc 100 mm
PB dalle 5S-1					§4.7.11 Fibraroc 100 mm
PH Toiture terrasse R+7	§3.2.3.5	1.7 m3/(h.m²)			§4.7.11 Fibraroc 100 mm
Perméabilité sous 4 Pa	CE1				
Catégorie locaux	BR2				
Zone bruit					
Génération	§3.2.4.1 chaudière gaz groupe froid	PAC avec recuperation de chaleur Pompe vitesse variabl	§1.7.4 PAC : 45/40°C §3.8.1 air-eau Pt = 296 kW Pc= 329 kW	condenseur 32°C ESEER = 4.63 COP = 3.24	

SYNTHESE DES PIECES ECRITES

			§2.3.11 CTA : 45/40°C Plafond rev. 17°C/14°C	CTA : 7/12°C			
			Pompe vitesse variable				
Terminaux		VC allège	plafond rayonnant réversible: V2V + thermostat amb.	§3.7.1 RAC (sas entrée)			
ECS	§3.2.4.2	ballon ECS élec. 30 litres / bloc sanitaires	ballon ECS élec. 30 litres / bloc sanitaires	§3.6.7	ballon ECS élec. 30 l / bloc sanitaires SS à R+7 50 l / vestiaires-douches SS		
Ventilation	§3.2.4.3	SF	DF récup 69% VMC SF sanitaires				
Eclairag	§3.2.4.4	Bureaux Sanitaires	10 (W/m²) 7 (W/m²) gradateur interrupteur détecteur présence			§3.17	bureaux/ réunion/polyvalente automatique en fonction de luminosité extinction si inoccupation commande 1er jour/2ème jour circulation : détection présence
Etude	plans	Base ou variante :					
Labels			§1.2 Label Efficacité Rénovation §3.5 HQE Space Environnement		§2.4 HQE		

SYNTHESE DES PIECES ECRITES
