

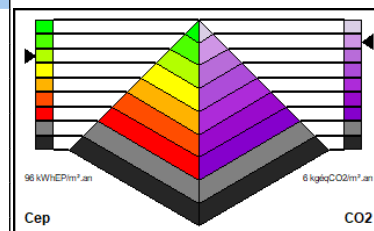
## Résultats RT2012

### Bâtiment

Dép. : LOIRE-ATLANTIQUE	Altitude : 27 m	Site : NANTES	Bbio : 126.30 points
Date PC : 03-06-2015	Num PC : en cours	Bbiomax : 132.70 points	Cep : 96.00 kWhep/(m².an)
At : 5360 m²	AtBat : 3357 m²	SHON RT : 3636.60 m²	Cepmax : 105.80 kWhep/(m².an)

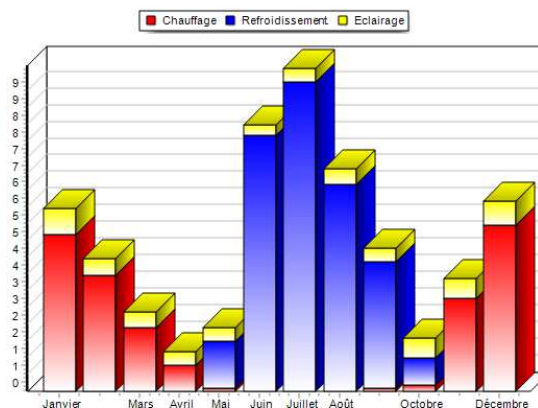
### Bâtiment réglementaire

Synthèse Bbio		Synthèse Th-C		Conformité	
Bbio chauffage	19.00 points	Cep chauffage	17.10 kWhep/m²	GES : 4.00	Bbio = Bbiomax - 4.82 %
Bbio refroid.	29.10 points	Cep refroid.	26.20 kWhep/m²	GES : 0.41	Cep = Cepmax - 9.26 %
Bbio éclairage	6.00 points	Cep ECS	7.50 kWhep/m²	GES : 0.38	Aepenr : 7.60 kWhep/m²
Bbio chauffage x 2	38.00 points	Cep éclairage	14.20 kWhep/m²	GES : 0.46	Tic réglementaire
Bbio refroid. x 2	58.20 points	Cep auxiliaires	31.10 kWhep/m²	GES : 1.01	Moyens : conforme
Bbio éclairage x 5	30.00 points	Prod. photovoltaïque	0.00 kWhep/m²		Ratio psi : 0.14 W/(m².K)
		Prod. cogénération	0.00 kWhep/m²	Total GES : 6.26	Psi 9 moyen : 0.07 W/(ml.K)



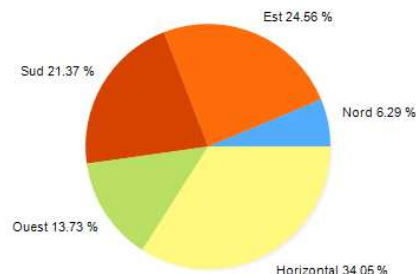
### Bbio mensuel par poste (points)

	Chauffage	Refruid.	Éclairage	Bbio
Janvier	4.70	0.00	0.80	13.30
Février	3.50	0.00	0.50	9.70
Mars	1.90	0.00	0.50	6.30
Avril	0.80	0.00	0.40	3.70
Mai	0.10	1.40	0.40	4.90
Juin	0.00	7.70	0.30	17.20
Juillet	0.00	9.30	0.40	20.40
Août	0.00	6.20	0.50	14.60
Septembre	0.10	3.80	0.40	9.80
Octobre	0.20	0.80	0.60	4.70
Novembre	2.80	0.00	0.60	8.40
Décembre	5.00	0.00	0.70	13.40
<b>Total</b>	<b>19.00</b>	<b>29.10</b>	<b>6.00</b>	<b>126.30</b>



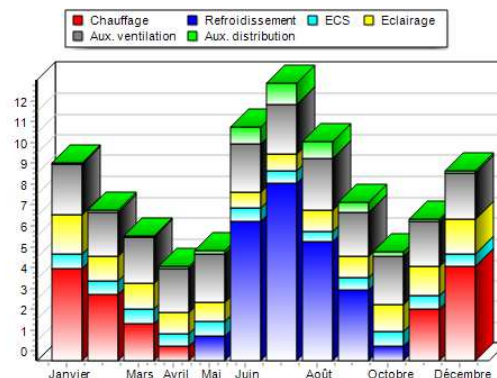
### Données géométriques et ratio d'orientation des baies vitrées

	Valeurs	Ratio / SHONRT
SHONRT	3636.6 m²	1.00
SHAB ou SURT	3306.0 m²	0.91
Toitures	1092.2 m²	0.30
Murs	1181.9 m²	0.33
Baies vitrées	1086.6 m²	0.30
Planchers bas	1999.0 m²	0.55
Total des parois déperditives	5359.7 m²	1.47
Total des parois ext. hors planchers bas	3360.7 m²	0.92
Ponts thermiques	2476 m	0.68



### Consommation mensuelle par poste en énergie primaire (kwhep/m²)

	Chauffage	Refruid.	ECS	Éclairage	Aux. vent.	Aux. dist.	Cep
Janvier	4.40	0.00	0.70	1.90	2.40	0.10	9.50
Février	3.20	0.00	0.60	1.20	2.10	0.10	7.20
Mars	1.80	0.00	0.70	1.20	2.20	0.10	6.00
Avril	0.70	0.00	0.60	1.00	2.10	0.10	4.50
Mai	0.00	1.20	0.70	0.90	2.30	0.20	5.30
Juin	0.00	6.70	0.60	0.80	2.30	0.80	11.20
Juillet	0.00	8.50	0.60	0.80	2.40	1.00	13.30
Août	0.00	5.70	0.50	1.00	2.50	0.80	10.50
Septembre	0.00	3.40	0.60	1.00	2.10	0.50	7.60
Octobre	0.00	0.70	0.70	1.30	2.30	0.20	5.20
Novembre	2.50	0.00	0.60	1.40	2.20	0.10	6.80
Décembre	4.50	0.00	0.60	1.70	2.20	0.10	9.10
<b>Total</b>	<b>17.10</b>	<b>26.20</b>	<b>7.50</b>	<b>14.20</b>	<b>27.10</b>	<b>4.00</b>	<b>96.00</b>



### Consommations annuelles par poste et par énergie en kWhep/m²

	Gaz	Fioul	Charbon	Bois	Élec	Réseau
Chauffage	17.10	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	26.20	-
ECS	1.20	-	-	-	6.30	-

	Gaz	Fioul	Charbon	Bois	Élec	Réseau
Éclairage	-	-	-	-	14.20	-
Aux. vent.	-	-	-	-	27.10	-
Aux. dist.	-	-	-	-	4.00	-
<b>Total</b>	18.30	-	-	-	77.70	-

Récapitulatif des baies								
Référence	Protection mobile	Uw	Sw	Tlw	Uws	Sws	Tlws	Surf. (m²)
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (O 68%) : B10 S RDC (O)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	21.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (F) : B10 S RDC (F)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	15.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (DSF) : B10 S RDC (DSF)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	6.00
Façade dégagement RDC / Sud : Mur rideau RDC SSE	Sans protection mobile	1.600	0.390	0.530	-	-	-	30.24
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (O 68%) : B09 S RDC (O)	Store manuel	1.700	0.350	0.490	1.700	0.250	0.150	15.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (DSF) : B09 S RDC (DSF)	Store manuel	1.700	0.430	0.520	1.700	0.250	0.150	12.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (F) : B09 S RDC (F)	Store manuel	1.700	0.350	0.490	1.700	0.250	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (O 68%) : B13-01 S R+1 (O)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	24.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (DSF) : B13-01 S R+1 (DSF)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	12.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (F) : B13-01 S R+1 (F)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (O 68%) : B13 S R+1 (O)*	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	12.60
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (O 50%) : B19-01 S R+1 (O)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	4.20
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (DSF) : B19-01 S R+1 (DSF)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	8.40
Bureaux RDC R+1 / Sud SSE (F) : B19-01 S R+1 (F)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	4.20
Bureaux R+2 / Sud SSE (DSF) : B14 S R+2 (DSF)	Store manuel	1.700	0.370	0.520	1.700	0.250	0.150	8.16
Bureaux R+2 / Sud SSE (F) : B14 S R+2 (F)	Store manuel	1.700	0.370	0.520	1.700	0.250	0.150	18.36
Bureaux R+2 / Sud SSE (O 100%) : B14 S R+2 (O)	Store manuel	1.700	0.370	0.520	1.700	0.250	0.150	26.52
<b>Total verticales sud</b>								<b>223.68</b>
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B17 O R+1 (O)	Store manuel	1.600	0.370	0.500	1.600	0.253	0.150	24.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (DSF) : B16-06 O RDC (DSF)	Store manuel	1.600	0.370	0.490	1.600	0.253	0.150	12.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B16-06 O RDC (O)	Store manuel	1.600	0.370	0.490	1.600	0.253	0.150	9.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (F) : B16-01 O RDC (F)	Store manuel	1.600	0.370	0.500	1.600	0.253	0.150	2.78
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 100%) : B16-01 O RDC (O)	Store manuel	1.600	0.370	0.500	1.600	0.253	0.150	1.39
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B16-04 O RDC (O)	Store manuel	1.700	0.320	0.440	1.700	0.253	0.150	16.80
Porte extérieure : Pext 04	Sans protection mobile	2.600	0.062	0.000	-	-	-	4.40
Porte extérieure : Pext 03	Sans protection mobile	2.600	0.062	0.000	-	-	-	1.93
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (F) : FD-02	Store manuel	1.600	0.390	0.530	1.600	0.253	0.150	3.68
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B16-06 O RDC (O)	Store manuel	1.600	0.370	0.490	1.600	0.253	0.150	6.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (DSF) : B16-06 O RDC (DSF)	Store manuel	1.600	0.370	0.490	1.600	0.253	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 50%) : B15 O RDC (O)	Store manuel	1.600	0.380	0.520	1.600	0.253	0.150	6.24
Porte extérieure : Pext 13	Sans protection mobile	2.600	0.062	0.000	-	-	-	7.54
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (F) : B17 O R+1 (F)	Store manuel	1.600	0.370	0.500	1.600	0.253	0.150	33.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B05 E RDC (O)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B06 E R+1 (O)	Store manuel	1.600	0.370	0.520	1.600	0.253	0.150	9.00
<b>Total verticales ouest</b>								<b>143.76</b>
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (O 100%) : B02 N RDC (O)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	2.78
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (DSF) : B02 N RDC (DSF)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	1.39
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (F) : B02 N RDC (F)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	2.78
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (O 100%) : B02 N RDC (O)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	2.78
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (F) : B02 N RDC (F)	Store manuel	1.700	0.360	0.500	1.700	0.250	0.150	2.78
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (O 68%) : B01 N RDC (O)	Store manuel	1.700	0.370	0.510	1.700	0.250	0.150	9.00
Façade dégagement RDC / Nord : VEA-01	Sans protection mobile	1.600	0.390	0.530	-	-	-	17.32
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (F) : B01 N RDC (F)	Store manuel	1.700	0.370	0.510	1.700	0.250	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (DSF) : B01 N RDC (DSF)	Store manuel	1.700	0.370	0.510	1.700	0.250	0.150	3.00

Référence	Protection mobile	Uw	Sw	Tlw	Uws	Sws	Tlws	Surf. (m²)
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (O 68%) : B03 N R+1 (O)	Store manuel	1.700	0.370	0.510	1.700	0.250	0.150	9.00
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (F) : B03 N R+1 (F)	Store manuel	1.700	0.370	0.510	1.700	0.250	0.150	6.00
Bureaux RDC R+1 / Nord NNO (DSF) : B03 N R+1 (DSF)	Store manuel	1.700	0.370	0.510	1.700	0.250	0.150	6.00
<b>Total verticales nord</b>								<b>65.85</b>
Façade dégagement RDC / Est : Mur rideau RDC E Rue Nord	Sans protection mobile	1.600	0.390	0.530	-	-	-	95.34
Façade dégagement RDC / Est : Mur rideau ESE Rue Sud	Sans protection mobile	1.600	0.390	0.530	-	-	-	53.90
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B05 E RDC (O)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (F) : B05 E RDC (F)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (DSF) : B05 E RDC (DSF)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	3.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (O 68%) : B05 E RDC (O)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	24.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (F) : B05 E RDC (F)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	12.00
Bureaux RDC R+1 / Est ENE Ouest OSO (DSF) : B05 E RDC (DSF)	Store manuel	1.700	0.380	0.510	1.700	0.253	0.150	9.00
Façade dégagement RDC / Est : Mur rideau ESE Rue Sud	Sans protection mobile	1.600	0.390	0.530	-	-	-	53.90
<b>Total verticales est</b>								<b>257.14</b>
Voute éclairante ISOLTHIS : Verrière	Volet manuel	1.900	0.490	0.620	1.900	0.120	0.150	356.40
<b>Total horizontales</b>								<b>356.40</b>
Porte intérieure : P90	Sans protection mobile	2.600	0.062	0.000	-	-	-	3.67
<b>Total Sur espace tampon</b>								<b>3.67</b>
<b>Total</b>								<b>1050.51</b>
<b>Résultats Tic</b>								
					<b>Tic</b>		<b>Tic réf</b>	
Groupe CE1								
Groupe CE1 (climatisé)					28.20 °C		28.80 °C	
Groupe CE2								
Groupe CE2 (climatisé)								
<b>Générations du bâtiment</b>								
Génération	Sous-dimensionnement en chaud (de 6 à 72h)	Sous-dimensionnement en chaud (plus de 72h)	Sous-dimensionnement en froid (de 6 à 72h)	Sous-dimensionnement en froid (plus de 72h)				
GénérationCalorique/Frigorifique	NON	NON	OUI	NON				

Respect des exigences de moyens décrites au titre III

Arrêté 26/10/10	Arrêté 28/12/12	Respect des caractéristiques thermiques et exigences de moyens de l'arrêté décrites au titre III	Conformité réglementaire
		<b>Chapitre I : recours à une source d'énergies renouvelables ou solutions alternatives pour toute maison accolée ou non accolée.</b>	<b>Non soumis</b>
Art 16 (a)		Production d'eau chaude sanitaire à partir d'un système de production solaire thermique, doté de capteurs solaires disposant d'une certification CSTbat, Solar Keymark ou équivalent. La maison est équipée à minima de 2m <sup>2</sup> de capteurs solaires permettant d'assurer la production d'eau chaude sanitaire, d'orientation sud et d'inclinaison entre 20° et 60°.	<b>Non soumis</b>
Art 16 (b)		Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération.	<b>Non soumis</b>
Art 16 (c)		La contribution des énergies renouvelables au Cep de la maison individuelle, notée à l'aide du coefficient Aepenr, est supérieure ou égale à 5 kWhep/(m <sup>2</sup> .an).	<b>Non soumis</b>
Art 16 (d)		Recours à une production d'eau chaude sanitaire assurée par un appareil électrique individuel de production d'eau chaude sanitaire thermodynamique, ayant un coefficient de performance supérieur à 2, selon le référentiel de la norme d'essai prEN 16147.	<b>Non soumis</b>
Art 16 (e)		Recours à une production de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire assurée par une chaudière à micro-cogénération à combustible liquide ou gazeux dont le rendement thermique à pleine charge est supérieur à 90% sur PCI, le rendement thermique à charge partielle est supérieur à 90% sur PCI et dont le rendement électrique est supérieur à 10% sur PCI. Les rendements thermique et électrique sont mesurés dans les conditions d'essai spécifiées dans l'arrêté.	<b>Non soumis</b>
		<b>Chapitre II : Etanchéité à l'air de l'enveloppe.</b>	<b>Non soumis</b>
Art 17 (a)		En maison individuelle accolée ou non accolée, la perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4Pa, Q4pa-surf est inférieure ou égale à 0,60 m <sup>3</sup> /(h.m <sup>2</sup> ) de parois déperditives hors plancher bas.	<b>Non soumis</b>
Art 17 (b)		En bâtiments collectifs d'habitation, la perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4Pa, Q4pa-surf est inférieure ou égale à 1,00 m <sup>3</sup> /(h.m <sup>2</sup> ) de parois déperditives hors plancher bas.	<b>Non soumis</b>
		<b>Chapitre III : Isolation thermique.</b>	<b>Conforme</b>
Art 18	Art 15	Isolation des parois séparant les parties de bâtiments à occupation continue de parties de bâtiments à occupation discontinue, U inférieure ou égale à 0,36 W/(m <sup>2</sup> .K) en valeur moyenne.	<b>Conforme</b>
Art 19(a)	Art 16(a)	Ratio de transmission thermique linéique moyen global, Ratio psi des ponts thermiques du bâtiment inférieur ou égal à 0,28 W/(m <sup>2</sup> SHONRT.K). (ratio psi : 0.14)	<b>Conforme</b>
Art 19(b)	Art 16(b)	Dérogation justifiée du maître d'ouvrage (article R112-1 ou R121-1 à R123-55 du CCH) pour ratio psi des ponts thermiques du bâtiment porté à 0,50 W/(m <sup>2</sup> SHONRT.K). Absence de technique disponible permettant de traiter les ponts thermiques. (Psi9 moyen : 0.07)	<b>Non</b>
Art 19	Art 16	Coefficient de transmission thermique linéique moyen psi9 des liaisons entre les planchers intermédiaires et les murs donnant sur l'extérieur ou un local non chauffé, inférieur ou égal à 0,60 W/(m.K).	<b>Conforme</b>
		<b>Chapitre IV : Accès à l'éclairage naturel.</b>	<b>Non soumis</b>
Art 20		Pour les maisons individuelles accolées ou non accolées et les bâtiments collectifs d'habitation, la surface totale des baies, mesurée en tableau, est supérieure ou égale à 1/6 de la surface habitable. Toutefois, à partir du 1er janvier 2015 : - dans le cas où la surface de façade disponible du bâtiment est inférieure à la moitié de la surface habitable du bâtiment, alors la surface totale des baies, mesurée en tableau, est supérieure ou égale au tiers de la surface de façade disponible; - dans le cas où la surface habitable moyenne des logements d'un bâtiment est inférieure à 25m <sup>2</sup> , alors la surface totale des baies, mesurée en tableau, est supérieure ou égale au tiers de la surface de façade disponible.	<b>Non soumis</b>
		<b>Chapitre V : Confort d'été.</b>	<b>Conforme</b>
Art 21	Art 17	Les baies des locaux de sommeil et de catégorie CE1, sont équipées de protections solaires mobiles, et le facteur solaire des baies est inférieur ou égal au facteur solaire spécifié dans le tableau de l'arrêté.	<b>Conforme</b>
Art 22	Art 18	Les ouvertures des baies d'un même local autre qu'à occupation passagère, et de catégorie CE1, s'ouvrent sur au moins 30% de leur surface totale. Cette limite est ramenée à 10% dans le cas des locaux pour lesquels la différence d'altitude entre le point bas de son ouverture la plus basse et le point haut de son ouverture la plus haute est supérieure ou égale à 4 m. Pour les dépôts de permis après le 01/01/2015 cette exigence est valable en CE1 et CE2.	<b>Conforme</b>
		<b>Chapitre VI : Dispositions diverses dans les bâtiments ou parties de bâtiments à usage d'habitation.</b>	
Art 23		Les maisons individuelles accolées ou non et les bâtiments collectifs d'habitation sont équipés de systèmes permettant de mesurer ou d'estimer la consommation d'énergie de chaque logement, excepté pour les consommations des systèmes individuels au bois en maison individuelle accolée ou non. Ces systèmes informent l'occupant à minima mensuellement de la consommation d'énergie selon la répartition chauffage, refroidissement, production d'ECS, réseau prises électriques, autres. Cette répartition est basée sur soit sur des données mesurées soit sur des données estimées à partir d'un paramétrage préalablement défini. En cas de production collective d'énergie, l'énergie consommée par le logement est la part de la consommation totale dédiée au logement selon une clé de répartition définie par le maître d'ouvrage. Dans le cas où le maître d'ouvrage est le futur propriétaire bailleur du bâtiment construit, l'information peut être délivrée aux occupants, à minima mensuellement par voie électronique ou postale, et non pas directement dans le volume habitable.	<b>Non soumis</b>
Art 24		L'installation de chauffage comporte par local desservi, un ou plusieurs dispositifs d'arrêt manuel et de réglage automatique en fonction de la température intérieure du local. Toutefois, lorsque le chauffage est assuré par un plancher chauffant à eau chaude fonctionnant à basse température ou par l'air insufflé ou par un appareil indépendant de chauffage à bois, ce dispositif peut être commun à des locaux d'une surface SURT totale maximale de 100m <sup>2</sup> .	<b>Non soumis</b>
Art 25		Les réseaux collectifs de distribution à eau chaude ou de refroidissement sont munis d'un organe d'équilibrage en pied de chaque colonne. Les pompes des installations de chauffage et des installations de refroidissement sont munies de dispositifs permettant leur arrêt.	<b>Non soumis</b>
Art 26		L'installation de refroidissement comporte par local desservi, un ou plusieurs dispositifs d'arrêt manuel et de réglage automatique de la fourniture de froid en fonction de la température intérieure. Ou dispositions particulières pour certains systèmes spécifiés dans l'arrêté.	<b>Non soumis</b>
Art 27		Pour les circulations et parties communes intérieures verticales et horizontales, tout local comporte un dispositif automatique permettant lorsque le local reste inoccupé l'abaissement de l'éclairage au niveau minimum réglementaire ou l'extinction des sources de lumière si aucune réglementation n'impose un niveau minimal. De plus lorsque le local a accès à l'éclairage naturel, il intègre un dispositif permettant une extinction automatique du système d'éclairage dès que l'éclairage naturel est suffisant. Un même dispositif dessert au plus une surface maximale de 100 m <sup>2</sup> et un seul niveau pour les circulations horizontales et parties communes intérieures, et au plus trois niveaux pour les circulations verticales.	<b>Non soumis</b>
Art 28		Les parcs de stationnement couverts ou semi couverts, comportent soit un dispositif permettant d'abaisser le niveau d'éclairage au niveau minimum réglementaire pendant les périodes d'inoccupation, soit un dispositif automatique permettant l'extinction des sources de lumière artificielle pendant les périodes d'inoccupation si aucune réglementation n'impose un niveau minimal. Un même dispositif ne dessert qu'un seul niveau et au plus une surface de 500 m <sup>2</sup> .	<b>Non soumis</b>
Art 29		Avant émission finale dans le local, sauf dans le cas où le chauffage est obtenu par récupération sur la production de froid, l'air n'est pas chauffé puis refroidi, ou inversement, par des dispositifs utilisant de l'énergie et destinés par conception au chauffage ou au refroidissement d'air.	<b>Non soumis</b>
		<b>Chapitre VII : dispositions relatives à la production d'électricité dans les bâtiments ou parties de bâtiments à usage d'habitation</b>	
Art 30		La consommation conventionnelle d'énergie du bâtiment pour le chauffage, le refroidissement, la production d'eau chaude sanitaire, l'éclairage artificiel des locaux, les auxiliaires de distribution de chauffage, de refroidissement, d'eau chaude sanitaire et de ventilation, avant déduction de la production d'électricité à demeure, est inférieure ou égale à : Cepmax + 12 kWhep/(m <sup>2</sup> .an).	<b>Non soumis</b>
		<b>Chapitre VIII : dispositions diverses dans les bâtiments ou parties de bâtiments à usage autre que d'habitation</b>	
Art 31	Art 19	Les bâtiments ou parties de bâtiments sont équipés de systèmes permettant de mesurer ou de calculer la consommation d'énergie : pour le chauffage (par tranche de 500m <sup>2</sup> de surface SURT concernée ou par tableau électrique, ou par étage, ou par départ direct); pour le refroidissement (par tranche de 500m <sup>2</sup> de surface SURT concernée ou par tableau électrique, ou par étage, ou par départ direct); pour la production d'eau chaude sanitaire; pour l'éclairage (par tranche de 500m <sup>2</sup> de surface SURT concernée ou par tableau électrique, ou par étage); pour le réseau des prises de courant (par tranche de 500m <sup>2</sup> de surface SURT concernée ou par tableau électrique, ou par étage), pour les centrales de ventilation (par centrale); et par départ direct de plus de 80 ampères.	<b>Conforme</b>
Art 32	Art 20	La ventilation des locaux ou groupes de locaux ayant des occupations ou des usages nettement différents doit être assurée par des systèmes indépendants.	<b>Conforme</b>
Art 33	Art 21	Pour les bâtiments ou parties de bâtiments équipés de systèmes mécanisés spécifiques de ventilation, tout dispositif de modification manuelle des débits d'air d'un local est temporisé.	<b>Conforme</b>
Art 34	Art 22	Une installation de chauffage comporte par local desservi un ou plusieurs dispositifs d'arrêt manuel et de réglage automatique en fonction de la température intérieure du local. Toutefois lorsque l'intégralité du chauffage est assurée par un plancher chauffant à eau chaude fonctionnant à basse température ou par l'air insufflé ou par un appareil indépendant de chauffage à bois, ce dispositif peut être commun à des locaux d'une surface SURT totale maximale de 100 m <sup>2</sup> .	<b>Conforme</b>
Art 35	Art 23	Toute installation de chauffage desservant des locaux à occupation discontinue comporte un dispositif de commande manuelle et de programmation automatique au moins par une horloge permettant une fourniture de chaleur selon les quatre allures (confort, réduit, hors gel et arrêt), et une commutation automatique entre ces allures. Lors d'une commutation entre deux allures, la puissance de chauffage est nulle ou maximum de manière à minimiser les durées des phases de transition. Un tel dispositif ne peut être commun qu'à des locaux dont les horaires d'occupation sont similaires. Un même dispositif peut desservir au plus une surface SURT de 5 000 m <sup>2</sup> .	<b>Conforme</b>
Art 36	Art 24	Les réseaux collectifs de distribution à eau de chauffage ou de refroidissement sont munis d'un organe d'équilibrage en pied de chaque colonne. Les pompes des installations de chauffage et des installations de refroidissement sont munies de dispositifs permettant leur arrêt.	<b>Conforme</b>
Art 37	Art 25	Tout local est équipé d'un dispositif d'allumage et d'extinction de l'éclairage manuel ou automatique en fonction de la présence.	<b>Conforme</b>
Art 38	Art 26	Tout local dont la commande d'éclairage est du ressort de son personnel de gestion, même durant les périodes d'occupation, comporte un dispositif permettant l'allumage et l'extinction de l'éclairage. Si le dispositif n'est pas situé dans le local considéré, il permet de visualiser l'état de l'éclairage dans ce local depuis le lieu de commande.	<b>Conforme</b>

Arrêté 26/10/10	Arrêté 28/12/12	Respect des caractéristiques thermiques et exigences de moyens de l'arrêté décrites au titre III	Conformité réglementaire
Art 39	Art 27	Pour les circulations et parties communes intérieures verticales et horizontales, tout local comporte un dispositif automatique permettant, lorsque le local est inoccupé, l'extinction des sources de lumière ou l'abaissement de l'éclairage au niveau minimum réglementaire. De plus, lorsque le local a accès à l'éclairage naturel, il intègre un dispositif permettant une extinction automatique du système d'éclairage dès que l'éclairage naturel est suffisant. Un même dispositif dessert au plus une surface SURT maximale de 100m <sup>2</sup> et un seul niveau pour les circulations horizontales et parties communes intérieures, et au plus trois niveaux pour les circulations verticales.	Conforme
Art 40	Art 28	Les parcs de stationnements couverts et semi-couverts comportent soit un dispositif permettant d'abaisser le niveau d'éclairage au niveau minimum réglementaire pendant les périodes d'inoccupation, soit un dispositif automatique permettant l'extinction des sources de lumière artificielle pendant les périodes d'inoccupation, si aucune réglementation n'impose un niveau minimal. Un même dispositif ne dessert qu'un seul niveau et au plus une surface de 500 m <sup>2</sup> .	Conforme
Art 41	Art 29	Dans un même local, les points éclairés artificiellement, placés à moins de 5 m d'une baie, sont commandés séparément des autres points d'éclairage dès que la puissance totale installée dans chacune de ces positions est supérieure à 200 W.	Conforme
Art 42	Art 30	Les locaux refroidis sont pourvus de dispositifs spécifiques de ventilation.	Conforme
Art 43	Art 31	Les portes d'accès à une zone refroidie à usage autre que d'habitation, sont équipées d'un dispositif assurant leur fermeture après passage.	Conforme
Art 44	Art 32	Une installation de refroidissement comporte, par local desservi, un ou plusieurs dispositifs d'arrêt manuel et de réglage automatique de la fourniture de froid en fonction de la température intérieure. Ou dispositions particulières pour certains systèmes spécifiés dans l'arrêté.	Conforme
Art 45	Art 33	Avant émission finale dans le local, sauf dans le cas où le chauffage est obtenu par récupération sur la production de froid, l'air n'est pas chauffé puis refroidi, ou inversement, par des dispositifs utilisant de l'énergie et destinés par conception au chauffage ou au refroidissement de l'air.	Conforme